

Amtliche Bekanntmachung der Hansestadt Salzwedel

Bereitstellungstag: 28.06.2024

Beschluss der Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan (einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan) Nr. 24 „Sondergebiet Biogasanlage Böddenstedt“

Der Stadtrat der Hansestadt Salzwedel hat in öffentlicher Sitzung am 29. Mai 2024 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan (einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan) Nr. 24 „Sondergebiet Biogasanlage Böddenstedt“, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text, beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan (einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan) tritt mit seiner Bekanntmachung auf der Internetseite der Hansestadt Salzwedel

<https://www.salzwedel.de/Bekanntmachungen>

in Kraft.

Jedermann kann den vorhabenbezogenen Bebauungsplan, den Vorhaben- und Erschließungsplan sowie die Begründung mit Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung in der Stadtverwaltung Salzwedel, Bauamt, An der Mönchskirche 7, Zi. 41 während der Sprechzeiten und im Internet unter www.salzwedel.de >Politik&Verwaltung>Bekanntmachungen > III.) Bauleitplanung einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Eine beachtliche Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans nach § 214 Abs. 2 BauGB sowie Mängel des Abwägungsvorganges nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bereitstellungsstag dieser Bekanntmachung im Internet schriftlich gegenüber der Hansestadt Salzwedel geltend gemacht worden sind. Dabei ist der die Verletzung begründende Sachverhalt darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

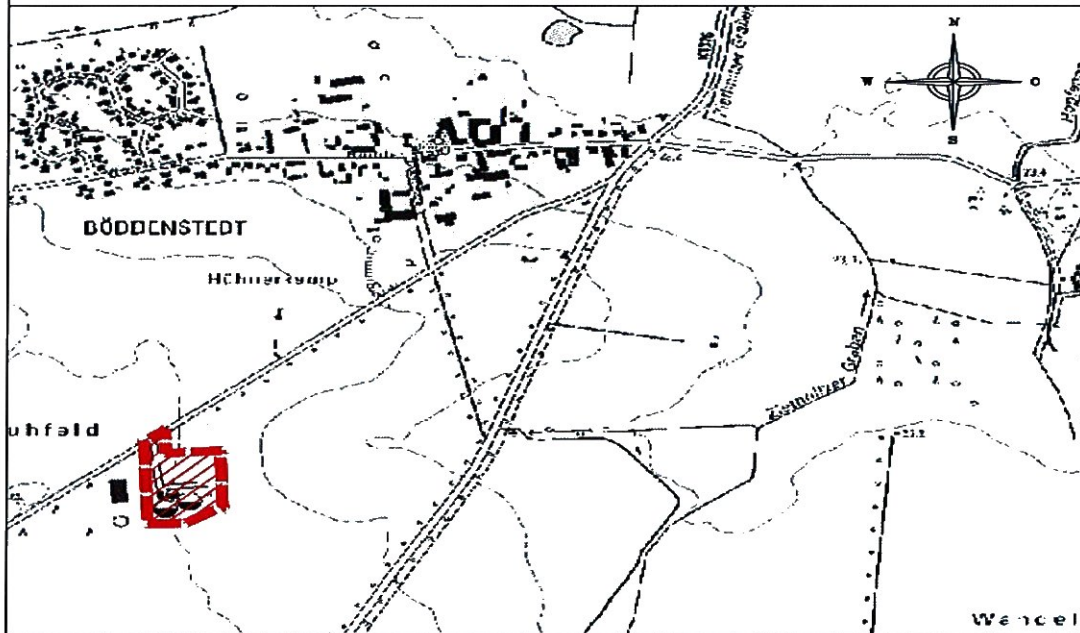
Salzwedel, 19.06.2024




Hansestadt Salzwedel
Der Bürgermeister
Meining

Auszug aus Topographischer Karte - Übersicht M 1:10000

 Geltungsbereich der 6. Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Salzwedel



Kartengrundlage:

Auszug aus Topographischer Karte M 1:10000 / Geobasisdaten-Stand: 2022

Herausgeber:

Vervielfältigung erteilt durch:

Genehmigungsnummer:

Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt

siehe Herausgeber

© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA 2019/G01-5008524-2014