

Abs.: BUND Sachsen-Anhalt e.V.
Olvenstedter Straße 10, 39108 Magdeburg

BUND Landesverband
Sachsen-Anhalt e.V.

Fon 0391 / 56 30 78 0

**Steinbrecher u. Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
Niederlassung Magdeburg
Halberstädter Str. 40a
39112 Magdeburg**

info@bund-sachsen-anhalt.de
www.bund-sachsen-anhalt.com

Magdeburg, den 27.07.2023

vorab per Mail an: bauleitplanung@ispnet.de

**vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 21 „Photovoltaik Bahnlinie
Rockenthin“ und
7. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplans im Parallelverfahren**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Möglichkeit zu den o.g. Verfahren eine Stellungnahme
abgeben zu können.

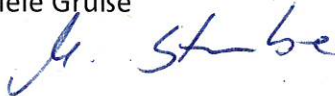
Unsere Kreisgruppe vor Ort hat sich die Planungsunterlagen angeschaut und hat
folgende Hinweise:

1. Es ist nicht erklärt, dass in der Begründung von 21 ha die Rede ist und in
der Artenschutzrechtlichen Einschätzung plötzlich 69 ha genannt werden.
2. Warum werden in der Begründung zwei künftige Nutzungsarten (PV und
Abfallbeseitigung), aber in allen anderen Unterlagen ausschließlich PV
genannt?
3. Über die Notwendigkeit einer Abfallbeseitigung gibt es überhaupt keine
sachliche Begründung und Prognose!
4. Die Art der PV-Anlage wird nicht fixiert. Deshalb ist der Umweltbericht
vollständig unzureichend, weil zum Beispiel die Bodenverdichtung nicht
analysiert werden kann.

5. Die drei Feld-Untersuchungen zur Fauna sind als sehr gründlich einzustufen.
6. Auf der Seite 16 der Artenschutzrechtl. Einschätzung wird zur Vermeidung der Einwanderung von Zauneidechsen in das Plangebiet ein Zaun empfohlen. Dieser Empfehlung muss widersprochen werden, weil grundsätzlich ein erdnaheer Durchgang für Kleintiere zweckmäßig ist und Zauneidechsen den normalen PV-Betrieb nicht stören.
7. Die Feldgehölze an den Rändern des Plangebietes sollten als geschützte Bereiche erhalten bleiben und verdichtet werden, um gleichzeitig einen Sichtschutz der PV-Paneele zu gewährleisten.

Des Weiteren bitten wir um Berücksichtigung der BUND-Position Nr. 72 „Naturverträgliche Freiflächen- Solaranlagen für Strom und Wärme“! Diese ist als Anlage beigefügt.

Viele Grüße



i.A. M. Strube

Anlage: BUND-Position Nr. 72 – Naturverträgliche Freiflächen-Solaranlagen für Strom und Wärme