



Technischer Planer:
KRAFTWERK
 RENEWABLE POWER SOLUTIONS
 KRAFTWERK Renewable Power Solutions GmbH
 Deutschherrenufer 32, 60594 Frankfurt am Main
 info@kraftwerk-rps.com www.kraftwerk-rps.com

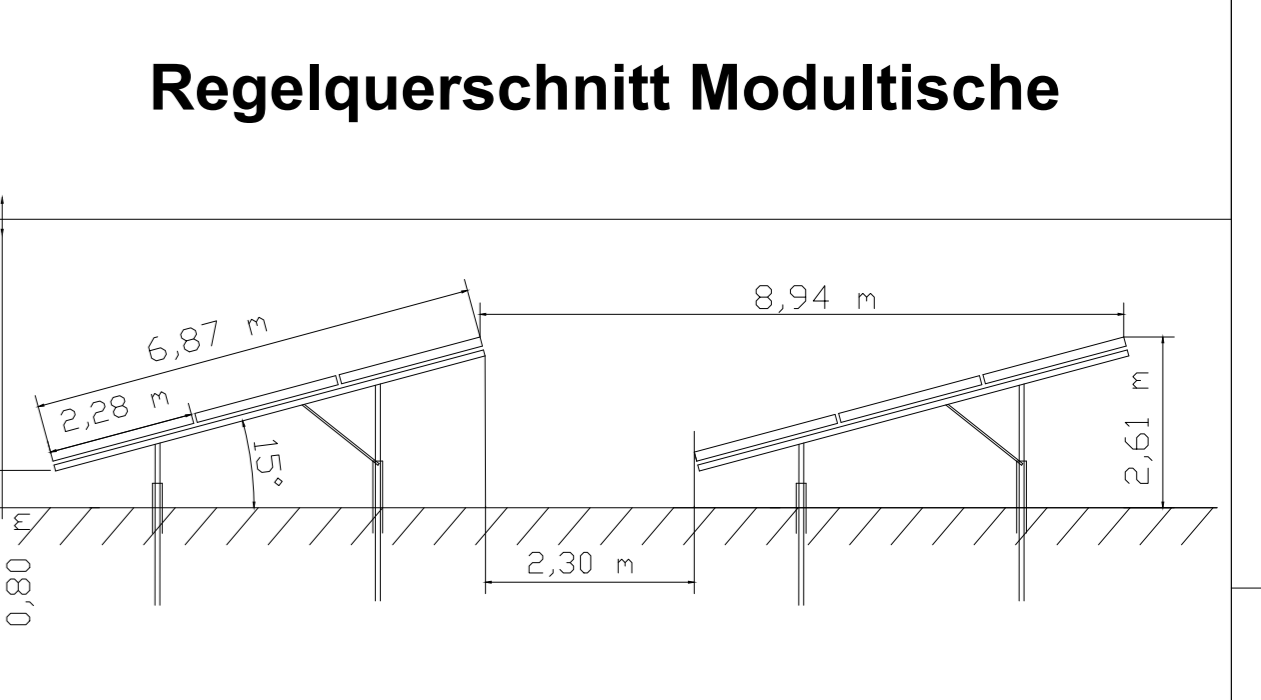
Vorhabensträger:
 Solarpark Mahlsdorf-Maxdorf GmbH
 Nordring 82, 46325 Borken

Vorhaben- und Erschließungsplan zum
 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19
 "Photovoltaik Maxdorf"

Hansestadt Salzwedel
 Gemarkung Mahlsdorf, Maxdorf

Masßstab: 1:2.500
 Format: A0

- Legende**
- Geltungsbereich B-Plan
 - Baugrenze lt. B-Plan
 - Flurstücksgrenze / Flurstücksnummer
 - 20 m Abstand ab Kreisstraße
 - Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (Wirtschaftsweg)
 - Geplante Demontage oberirdischer MS-Leitung
 - Geplante unterirdische Neuverlegung MS-Leitung
 - Schutzbereich bestehender Leitungen
 - Modultisch
 - Trafostation
 - Technikbereich (zur Nachrüstung von Energiespeichern)
 - Löschwasserkissen
 - Einzäunung
 - Zufahrt
 - Private Verkehrsfläche: innere Anlagenschliessung (teilversiegelt)
 - Private Grünflächen
 - Abrenzung Unterschiedlicher Grünflächen
 - MS-Kabeltrasse zur Übergabestation
 - Temporärer Blendschutzzaun



Teilfläche 1

Leistung	13,36 MWp
Modulanzahl	23.624
Baufläche	6,1 ha
GRZ	0,82
Bodenversiegelung	1,8%

Teilfläche 2

Leistung	5,94 MWp
Modulanzahl	10.268
Baufläche	4,1 ha
GRZ	0,58
Bodenversiegelung	1,8%

Teilfläche 3

Leistung	8,88 MWp
Modulanzahl	16.552
Baufläche	6,2 ha
GRZ	0,83
Bodenversiegelung	1,8%

Teilfläche 4

Leistung	10,03 MWp
Modulanzahl	18.848
Baufläche	7,4 ha
GRZ	0,56
Bodenversiegelung	2,3%

Teilfläche 5

Leistung	16,4 MWp
Modulanzahl	28.728
Baufläche	13,2 ha
GRZ	0,54
Bodenversiegelung	2,4%

Teilfläche 6

Leistung	9,23 MWp
Modulanzahl	18.202
Baufläche	6,3 ha
GRZ	0,8
Bodenversiegelung	2,2%

Teilfläche 7

Leistung	7,51 MWp
Modulanzahl	13.176
Baufläche	6,5 ha
GRZ	0,54
Bodenversiegelung	3,1%